

# Pour les MJPM\*, un service de coordination de travaux.

Chez Plateo, nous croyons que chacun a le droit de vivre dans un logement convenable.

\*MJPM signifie "Mandataire Judiciaire à la Protection des Majeurs", un professionnel désigné par la justice pour protéger les intérêts des adultes vulnérables.

Mai 2025 - National



↳  
**Romain Cordier**  
CEO

↳  
**Raphaël Wieruszewski**  
COO

 **Plateo.**  
Soigner les foyers, apaiser le quotidien

➤  
[Contact@plateo.fr](mailto:Contact@plateo.fr)  
07 78 24 27 75

# L'accompagnement travaux



Pour les dossiers plus complexes, Plateo propose une prestation d'étude (type Maîtrise d'Oeuvre).

## Dans quels cas ce service est utile ?

Pour les projets qui demandent des études techniques, par exemple :

- Rénovation de logement
- Remise en état pour location
- Rénovation énergétique avec les aides financières (Ma Prime Rénov')
- En fin de bail, différencier les travaux à la charge du MP et ceux à la charge du propriétaire
- Remise en état entre 2 locataires
- Différencier travaux à la charge de l'usufruitier et du nu-propriétaire
- Connaître le budget à prévoir et de prioriser les travaux

## Quels avantages ?

Plateo vs des artisans en direct

- Profiter d'un accompagnement indépendant
- Réduire les dépenses du Majeur Protégé, en étant sûr de réaliser uniquement les travaux nécessaires

# >>> France

Études à distance  
avec des relais locaux



## Zone d'intervention

Transformer radicalement l'expérience des travaux de rénovation et d'entretien, en garantissant un environnement sain et sécurisé pour les Majeurs Protégés.

Nous promettons une assistance complète, des artisans vérifiés et des tarifs justes.

Avec Plateo, bénéficiez d'un partenaire fiable qui prend à cœur le respect de la dignité et la sécurité des majeurs protégés.

## Notre mission



# Les travaux courants



Pour les travaux courants, Plateo dispose d'un réseau d'artisans sélectionnés. La coordination de A à Z est ainsi assurée.

## Dans quels cas ce service est utile ?

Remplacer une baignoire par un douche, peindre une chambre...

...Ce service est utile lorsque l'étendue des travaux est identifiée et connue. Dans ce cas, il est nécessaire d'obtenir des devis adaptés aux prestations et aux prix du marché.

## Quels avantages ?

Plateo vs des artisans en direct

- Gagner du temps et de la sérénité
- Être sûr de réaliser les travaux adaptés à la situation
- Pouvoir justifier les travaux engagés
- Faire appel à des artisans sélectionnés et sensibilisés au respect des personnes

## Qui sont les artisans partenaires ?

Les artisans partenaires de Plateo sont soigneusement sélectionnés pour fournir des services de qualité, en partageant nos valeurs.

De plus, nous effectuons une vérification minutieuse de leurs documents administratifs, notamment l'assurance décennale.

>>>13, 84, 83

Bouches-du-Rhône  
Vaucluse  
Var (en développement)



## Zone d'intervention

Il est possible de nous solliciter :

- par mail : [contact@plateo.fr](mailto:contact@plateo.fr)
- par le [formulaire](#)

Pour les urgences, par téléphone doublé d'un mail :

- Elise Boureau : 06 71 02 05 00
- Romain Cordier : 07 78 24 27 75
- Raphaël Wieruszewski : 07 50 70 46 03

### Veuillez inclure dans le mail :

- Description de la problématique et de la situation
- Adresse
- Contact sur place (majeur protégé ou intervenant)

## Nous solliciter

# Les travaux courants

**A chaque étape, toutes les communications se font entre vous et Plateo :**

➤ Avant les travaux

00  
Réception de la demande

>>>

01  
Appel de la personne sur place : Majeur, intervenant, proche... Clarifier et rassurer

>>>

02  
Obtention d'un ou plusieurs devis d'artisans partenaires

➤ Les travaux

03  
Planification des travaux avec la personne sur place Rappel la veille

>>>

04  
Vérification et transmission de la facture



➤ Après les travaux

05  
SAV en cas de nécessité

# Les prestations

Dans toutes les spécialités :



## Tous les travaux courants

Plomberie, électricité, peinture, maçonnerie, toiture, sol, fenêtres, volets, climatisation, chauffage, livraison et montage de meubles...



## Dépannages urgents

Électricité, plomberie, serrurerie...



## Nettoyage et désinsectisation

Nettoyage Diogène, traitement des nuisibles (punaises de lit, cafards, rats...), tri des effets personnels, déménagement...



## Remise en état

Rénovation pour mise en location, avant vente, ou après un dégât des eaux, mise en conformité de l'installation électrique...



## Adaptation des logements

Rénovation de salle de bains, installation de barres de maintien, sécurisation de la plaque de cuisson...



## Espaces extérieurs

Entretien des espaces verts, débroussaillage obligatoire, élagage, remise en état de jardins, pose de clôtures...

DANS LE DOUTE, N'HÉSITEZ PAS À NOUS INTERROGER.



# Nos valeurs

Accompagner les MJPM dans les tâches qui prennent du temps et qui demandent des compétences techniques :

## CONFIANCE

Nous supervisons chaque chantier en vous informant en toute transparence.

## EXPERTISE BTP

Nous sommes experts en travaux, notre équipe compte 2 ingénieurs BTP.

## SOLIDARITÉ

Nous respectons vos engagements et les besoins des Majeurs Protégés.

# L'équipe Plateo



### Romain CORDIER Président et fondateur

Ingénieur Génie Civil - Polytech Marseille  
Maître d’Oeuvre - Bureau d’études tous corps d'état

### Elise BOUREAU

Coordinatrice des opérations  
CAP Ébéniste d'art  
Responsable de magasin - Matériaux de construction

### Raphaël WIERUSZEWSKI

Directeur technique  
Ingénieur Génie Civil -Polytech Marseille  
Maître d’Oeuvre -Bureaux d’études tous corps d'état

# Les avantages

Un service pour les MJPM et les Majeurs Protégés

**Gain de temps :** Plateo étudie chaque sollicitation et se met en relation avec les intervenants (auxiliaire de vie, infirmier...) pour planifier les rdv et chantiers.

**Sérénité :** Plateo vous informe en toute transparence des tenants et aboutissants de chaque situation.

**Facilité :** Plateo est votre interlocuteur unique.

**Suivi :** Assuré pendant et après chaque chantier.

**ADN :** Plateo est un service spécialisé pour les majeurs protégés.



# Ils parlent de nous



**BFM TV**

**B SMART**



**La Provence.**

 **Plateo.**

**Nous contacter**

➤ Ils nous accompagnent



➤ Ils nous ont fait confiance



[Contact@plateo.fr](mailto:Contact@plateo.fr)

 @plateo.fr

 Plateo

07 78 24 27 75